

## 【研修部】

令和7年度の研修事業においては、実務スキルの深化と社会情勢の変化への適応を中核に据えて研修を企画した。司法書士実務で直面する課題解決から、生成AIやデジタル化といった先端技術の活用、執務におけるリスクマネジメントに至るまで、多角的な視点から研修を構成した。

登記分野では、根抵当権における複雑な権利関係の整理や、設定・変更時における実務上の留意点を共有した。また、いわゆる「わかれ取引」における不動産決済の円滑な進行と、複数代理人が関与する際の責任範囲を整理する研修を実施した。あわせて、元登記官の知見を仰ぎ、現場でのミス防止と登記官視点で審査実務について理解を深めた。

裁判業務分野では、紛争解決における支援機能の強化を目的とし、身近な法務トラブルへの対応力を重点的に取り上げた。法律文書作成に関しては、裁判書類や契約書における正確かつ説得力のある起案スキルの向上を図った。増加する賃貸借紛争においては、事例検討を通じて司法書士が果たすべき助言の在り方と受任判断の基準を整理した。また、民事法律扶助制度を適切に活用し、経済的困窮者の権利を守るための実務知識の習得に努めた。

また、技術革新が業務に与える影響を把握し、新たなツールの活用や制度変更に備えるため、DXに関連する研修を実施した。具体的には、生成AIを業務効率化に繋げるための基本知識と活用法を習得したほか、公正証書のデジタル化に向けた公証制度の動向を確認し、司法書士業務との接続点について検証した。

さらに、司法書士としての社会的信頼を維持し、法的・職業的リスクを回避するための研修を実施した。犯罪収益移転防止法を中心とした本人確認の手法、巧妙化する特殊詐欺や金融犯罪への加担防止策を学習し、法改正に伴う確認事項の追加や記録保存の重要性を再認識した。また、執務におけるリスク管理を体系的に理解するため、疑わしい取引や反社会的勢力への対応を例に、法令面からのアプローチやケーススタディを行った。

昨年度に引き続き、会員に自主的な単位取得に取り組んでもらう施策を実施した。

### 1 本会主催の研修会

#### (1) 全体研修会

##### ア 第1回全体研修会

日 時 令和7年7月5日(土)10:30～16:30

※ Zoomウェビナーによる同時配信も実施

場 所 くまもと県民交流館パレア パレアホール

講義内容 第1部 「民事法律扶助の活用について」  
(10:30～11:30)

講師:新北智子 氏(日本司法支援センター熊本地方事務所)  
藤本睦美 氏(日本司法支援センター熊本地方事務所)

第2部 「法律文書作成に関する研修会」  
(12:30～16:30)

講師:弁護士 鮫川誠司 氏  
(日本司法書士会連合会業務対策室客員委員)

受講者数 総受講者数77名

(会場参加者29名 同時配信受講者41名 後日配信受講者7名)

#### イ 第2回全体研修会

日 時 令和7年9月20日(土)10:00～17:15

※ Zoomウェビナーによる同時配信も実施

場 所 くまもと県民交流館パレア 会議室1

講義内容 第1部 「失敗しない根抵当権の登記実務」  
(10:00～14:00 ※12:00～13:00昼休憩)

講師:鶴田政輝 会員(熊本支部)

第2部 「わかれ取引の不動産登記実務について」  
(14:15～17:15)

講師:司法書士 植木克明 氏(大阪司法書士会)

受講者数 総受講者数112名

(会場参加者36名 同時配信受講者 61名 後日配信受講者15名)

#### ウ 第3回全体研修会

日 時 令和7年11月22日(土)10:00～17:15

※ Zoomウェビナーによる同時配信も実施

場 所 熊本県立劇場 大会議室

講義内容 第1部 「賃貸トラブルの相談事例から考える初期対応の基礎知識」  
(10:00～12:00)

講師:藤 恵美子 会員(天草支部)

第2部 「公正証書のデジタル化等について」  
(13:00～15:00)

講師:公証人 橋本修明 氏(熊本公証人合同役場)

第3部 「司法書士のための生成AI入門 ～生成AIの基本と業務活用～」  
(15:15～17:15)

講師:磯崎耕輔 企画部長

受講者数 総受講者数105名

(会場参加者38名 同時配信受講者58名 後日配信受講者9名)

#### エ 第4回全体研修会

日 時 令和8年1月24日(土)13:00～17:40

場 所 熊本県司法書士会館 3階 会議室

※ 日司連同時配信研修

講義内容 開講式 (13:00～13:10)

第1講 「金融犯罪対策と司法書士」  
(13:10～15:20)

講師:弁護士 中崎 隆 氏(第一東京弁護士会)

第2講 「犯罪収益移転防止法の改正と司法書士業務へのインパクト」  
(15:30～17:40)  
講師:司法書士 木曾雄高 氏(札幌会)

受講者数 47名

オ 第5回全体研修会

日 時 令和8年3月14日(土)10:00～17:00

場 所 熊本城ホール 大会議室A3・A4

講義内容 第1部 「登記実務の視点と考え方 ～元登記官の独り言～」  
(10:00～12:00)

講師:松岡幸浩 会員(熊本支部)

第2部 「司法書士執務とリスク対応」

(13:00～17:00)

講師:弁護士 竹内 朗 氏(東京弁護士会)

司法書士 鈴木龍介 氏(日本司法書士会連合会副会長)

受講者数 62名

(2) 簡裁訴訟代理等能力認定審査対策研修会

日 時 令和7年8月3日(日)12:00～17:00

場 所 熊本県司法書士会館 2階 相談室4

講義内容 「要件事実及び司法書士行為規範」

講師 村上純也 会員(熊本支部)

鶴田政輝 会員(熊本支部)

対 象 者 簡裁訴訟代理等能力認定審査受験予定者

受講者数 4名

(3) 調停実施者養成研修会

日 時 令和7年8月9日(土)13:00～17:00

場 所 熊本県司法書士会館 3階 会議室

講義内容 「調停センターの概要及び諸規則について」

講師:西森大樹 調停センター事務長

「失敗例から学ぶ調停の事例検討(遺産分割事件)」

講師:大村英樹 会員(宇城支部)

受講者数 23名

(4) 令和7年8月10日からの大雨による被災者支援相談対応に関する研修会

日 時 令和7年8月22日(金)18:00～19:30

場 所 Zoom ミーティングによるオンライン開催

講義内容 令和7年8月10日からの大雨被災者支援のための相談対応

講師 西森由紀 会員(熊本支部)

受講者数 総受講者30名

(配信受講者26名 後日配信受講者4名)

(5) 新人研修会

ア 新人基礎研修

日 時 令和7年12月6日(土)10:00～15:45

場 所 熊本県司法書士会館 3階 会議室

対 象 者 試験合格者及び大臣認定者

講義内容 開講式 黒江正志 会長

第1部 『会の組織と規則・司法書士制度』

講師:小柳亮幸 総務部長

第2部 『司法書士職業倫理』

講師:小柳亮幸 総務部長

第3部 『司法書士業務』

講師:西森大樹 研修部長

受講者数 8名

イ 新人実務研修

日 時 令和8年3月20日(金・祝) 9:00～17:30

21日(土)10:00～16:00

場 所 熊本県司法書士会館 3階 会議室

対 象 者 試験合格者及び大臣認定者

講義内容 3月20日(金・祝)

第1部 『不動産登記の実務』

講師:鶴田政輝 会員(熊本支部)

第2部 『取引立会演習』

講師:坂井孝臣 会員(宇城支部)

第3部 『商業登記の実務』

講師:塩田悠乃 会員(熊本支部)

第4部 『法律相談の基礎』

講師:矢野道弘 名誉会長

3月21日(土)

第5部 『成年後見の実務・リーガルサポートについて』

講師:廣濱 翔 (公社)成年後見センター・リーガルサポート熊本  
支部支部長

第6部 『執務に関する諸規則について』

講師:稲本信広 日本司法書士会連合会専務理事

受講者数 9名

ウ 配属研修

基本研修期間 令和7年12月8日(月)～令和8年3月27日(金)

対象者 試験合格者及び大臣認定者  
受講者数 4名

(6) 新入会員研修プログラム

対象者 令和3年4月1日～令和7年10月31日に登録した会員  
日時 令和8年1月31日(土)13:00～17:00  
場所 熊本県司法書士会館 2階 相談室4  
講義内容 「株式会社の設立の登記の実務」及び「役員変更の登記の実務」  
講師 北田晋哉 会員(熊本支部)  
受講者数 2名

(7) 各種財産管理人業務研修会

日時 令和8年2月27日(金)18:00～20:00  
※ Zoomウェビナーによる同時配信も実施  
場所 熊本県司法書士会館 3階 会議室  
講義内容 「特定不能土地等管理者等について」  
講師 野田裕紀 会員(玉名山鹿支部)  
受講者数 総受講者数56名  
(会場参加者37名 同時配信受講者19名)

(8) 業務ゼミナール

日時 令和8年3月12日(木)13:00～16:15  
※ 日司連同時配信研修  
場所 熊本県司法書士会館 3階 会議室  
講義内容 第1講 法律文書作成の基本  
第2講 法律文書作成の実務  
第3講 法律文書作成のリーガルチェックの実務  
講師 弁護士 鮫川誠司 氏(日本司法書士会連合会業務対策室客員委員)  
受講者数 13名

2 年次制研修会(日本司法書士会連合会主催会員義務研修)

日時 令和7年11月8日(土)13:00～16:50  
場所 くまもと県民交流館パレア  
対象者 日本司法書士会連合会が指定する令和7年度受講対象者  
研修内容 第1部 趣旨説明(DVD研修)  
講師:司法書士執務調査室倫理部会  
第2部 グループディスカッション(事例検証)  
第3部 総括講義(DVD研修)  
講師:司法書士執務調査室倫理部会  
受講者数 58名

3 単位履修率向上に向けた事業

(1) 会員への単位取得状況の通知

令和7年6月20日(金)に令和6年度単位取得状況を、令和8年1月14日(水)に令和8年1月6日時点の令和7年度単位取得状況を会員にそれぞれ通知した。

なお、令和7年度の所定単位取得者(日司連会員研修規則第12条の規定※を満たした会員)は186名である。

※年度内12単位以上(甲類8単位以上そのうち倫理2単位以上)

(2) 会報への日本司法書士会連合会eラーニング研修の更新状況の掲載

eラーニング研修コンテンツが日本司法書士会連合会研修総合ポータルに新しく掲載される都度、会報に紹介記事を掲載した。

4 その他関連事業

(1) 九州ブロック会員研修会

日時 令和7年9月6日(土)13:00～17:00  
場所 ホテルグランデはがくれ及びWeb配信  
テーマ 「司法書士制度存続の危機!?!～いつまでも、あると思うな司法書士～」  
内容 第1講 「司法アクセスと司法書士の役割」  
～リーガルサービスの担い手・司法書士の現状と課題～  
講師:明治大学教授 太田勝造 氏  
「司法書士の制度基盤の課題」～これからの司法書士～  
講師:桜美林大学名誉教授 齋藤隆夫 氏  
第2講 パネルディスカッション  
「司法書士制度を発展させるためには」  
コーディネーター:桜美林大学名誉教授 齋藤隆夫 氏  
パネリスト:明治大学教授 太田勝造 氏  
パネリスト:司法書士 福田哲也 氏(福岡県会)  
パネリスト:司法書士 宮崎弘隆 氏(福岡県会)  
パネリスト:司法書士 木村円香 氏(熊本県会)